



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 7 lutego 2022 r.

Poz. 949

### UCHWAŁA NR XXXV/3/2022 RADY GMINY ZIELONKI

z dnia 31 stycznia 2022 roku

#### **w sprawie przyjęcia zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zielonki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 2028), Rada Gminy Zielonki:

§ 1. Uchwała zmianę regulaminu uchwalonego uchwałą nr III/16/2018 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zielonki (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 31 grudnia 2018 r., poz. 9131), stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zielonki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Zielonki

**Mirosław Golanko**

Załącznik do uchwały Nr XXXV/3/2022  
Rady Gminy Zielonki  
z dnia 31 stycznia 2022 r.

ZMIANA REGULAMINU  
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW  
NA TERENIE GMINY ZIELONKI

W załączniku do uchwały nr III/16/2018 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zielonki (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 31 grudnia 2018 r., poz. 9131), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 2 pkt 11 otrzymuje brzmienie:

*11) „ustawa” – ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity, Dz. U. z 2020 r., poz. 2028);*

2) w § 1 ust. 2 dodaje się pkt 14:

*14) „dokumentacja projektowa” – projekt budowlany, który po uzgodnieniu branżowym w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym stanowi podstawę do realizacji sieci wraz z przyłączem (przyłączami) lub plan sytuacyjny, który po uzgodnieniu branżowym w przedsiębiorstwie stanowi podstawę do realizacji przyłącza (przyłączy).*

3) § 11 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

*2) przyłączenia nieruchomości do sieci i zawarcia umowy, gdy przyłącze zostało wykonane bez uzyskania warunków przyłączenia nieruchomości bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia nieruchomości.*

4) w § 12 ust. 1 dodaje się pkt 4:

*4) plany sytuacyjne.*

5) w § 21 dodaje się ust. 4, 5, 6:

*4. Plan sytuacyjny powinien być opracowany na podstawie określonych przez przedsiębiorstwo warunków przyłączenia nieruchomości do sieci.*

*5. Plan sytuacyjny podlega uzgodnieniu branżowemu w przedsiębiorstwie pod kątem zgodności z wydanymi warunkami przyłączenia nieruchomości do sieci.*

6. *Plan sytuacyjny opracowany zgodnie ze sztuką budowlaną przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia, zawiera:*
- 1) *część opisową w postaci opisu technicznego oraz obliczeń w zakresie proponowanych rozwiązań technicznych;*
  - 2) *część rysunkową w postaci map, profili podłużnych przyłączy, schematów proponowanych rozwiązań technicznych.*
- 6) w § 22 ust. 1 wykreśla się słowa „*informacji technicznej albo*”
- 7) § 22 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
4. *Wnioski, o których mowa w ust. 1, powinny zawierać w szczególności:*
- 1) *imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie nieruchomości do sieci;*
  - 2) *adres do korespondencji;*
  - 3) *datę i podpis;*
  - 4) *wskazanie rodzaju przyłączenia (wodociągowe, kanalizacyjne);*
  - 5) *wskazanie lokalizacji nieruchomości, która ma zostać przyłączona do sieci, w tym adres i nr działki ewidencyjnej;*
  - 6) *informację o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania nieruchomości, która ma zostać przyłączona;*
  - 7) *określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych lub innych z podaniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń;*
  - 8) *określenie ilości i jakości odprowadzanych ścieków z podziałem na bytowe i przemysłowe;*
  - 9) *określenie tytułu prawnego do nieruchomości, która ma zostać podłączona do sieci.*
- 8) § 23 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
- 2) *szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza (przyłączy) w stosunku do istniejącej sieci, stałych elementów zagospodarowania i innych sieci uzbrojenia terenu;*
- 9) § 23 ust. 3, ust. 4, ust. 5 wykreśla się
- 10) § 24 otrzymuje brzmienie:
1. *Przedsiębiorstwo określa i wydaje warunki przyłączenia nieruchomości do sieci jeżeli są spełnione warunki techniczne do podłączenia, w terminie:*
- 1) *21 dni – od daty złożenia pisemnego wniosku dotyczącego jednorodzinny budynek mieszkalny (w tym w zabudowie zagrodowej);*
  - 2) *45 dni – od daty złożenia pisemnego wniosku w pozostałych przypadkach;*
- pod warunkiem otrzymania prawidłowego i kompletnego wniosku, w tym z wymaganymi załącznikami.*
2. *W razie, gdy nie istnieją warunki techniczne do podłączenia, przedsiębiorstwo w terminie, o którym mowa w ust. 1, informuje o tym podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci, wskazując powody, które uniemożliwiają przyłączenie.*
3. *W szczególnie uzasadnionych sytuacjach przedsiębiorstwo może przedłużyć terminy, o których mowa w ust. 1, odpowiednio o dalsze 21 bądź 45 dni, po wcześniejszym*

*zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie nieruchomości do sieci zawierającym uzasadnienie przedłużenia.*

11) § 26 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

*1) projekt budowlany w przypadku sieci wraz z przyłączem albo plan sytuacyjny w przypadku przyłącza, zgodnie z przepisami budowlanymi, uzgodniony branżowo w przedsiębiorstwie;*

12) § 26 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

*2) uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci i/lub przyłącza pod względem ich bezkolizyjności wraz z załącznikiem graficznym, zgodnie z przepisami budowlanymi, o ile dotyczy;*

13) § 26 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

*3) ostateczną decyzję pozwolenia na budowę albo potwierdzenie zgłoszenia we właściwym organie, zgodnie z przepisami budowlanymi, o ile dotyczy.*

14) w § 28 ust. 2 wykreśla się słowa „dokumentacją projektową” zastępując je słowami „sztuką budowlaną i normami”

15) § 28 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

*3. Obowiązki dotyczące geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w zakresie sieci i przyłączy normują przepisy w randze ustawy.*

16) § 28 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

*5. Fakt odbioru sieci i/lub przyłącza potwierdza się spisaniem końcowego protokołu odbioru technicznego, stwierdzającego zgodność wykonania sieci i/lub przyłącza z wydanymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i normami oraz, o ile dotyczy, z uzgodnioną branżowo dokumentacją projektową. Końcowy protokół odbioru jest dokumentem potwierdzającym fakt przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.*